

Energia uutiset, by Markku Niskanen
Article based on interview with Dominic Helmsley and Jason Cogley in Helsinki
on August 28th, 2015
October 19th, 2015

Interest in Finnish infrastructure

Local gas distribution into overseas ownership

Foreign investors are interested in Finnish infrastructure. Fortum sold a couple of years ago its electricity distribution network to a company of which 80% is owned by a foreign company. This summer, Gasum's local gas distribution networks were sold to Scottish Fund Manager SL Capital Partners.

The private equity and infrastructure company, headquartered in Edinburgh and specialized in infrastructure in Western European countries, is already considering its next steps on the Finnish market. Investments with low risk and stable returns are given priority.

At hotel Kämp, two happy men from the British Isles are having their morning tea. SL Capital's Dominic Helmsley, Managing Director, Infrastructure, and Investment Director Jason Cogley have got off to a good start in the new market area. They believe they will be spending one week per month in Helsinki this autumn. From this you can deduce that new partners and investments are being sought.

- Primarily we are looking for companies with an established client base, international business and positive market outlook, says Helmsley.

- The high standard and open infrastructure in the Nordics is an interesting investment possibility that fits SL Capital's strategy and goals well. Those who have invested in the fund, European and North American pension companies in particular, value long term investments that have stable returns. When we were preparing for the acquisition of Gasum's local gas distribution networks, we became convinced that Finland is a geopolitically reliable investment market. The clearly defined infrastructure regulation ensure for their part that the return expectations for the investment can be met, says Helmsley.

In cooperation with Gasum

In June, Gasum Oy sold Paikallisjakelu Oy and Helsingin Kaupunkikaasu Oy to SL Capital Partners. The investment was financed by SL Capital's infrastructure fund SL Capital Infrastructure I LP. Gasum Paikallisjakelu is in charge of local gas network operations in twelve areas in Finland, and Helsingin Kaupunkikaasu owns the Helsinki natural gas network. SL Capital and Gasum together will continue the on-going upgrade programme of the network. Gasum will take care of gas deliveries to its clients as before and is still in charge of marketing and customer services as well as sales to new clients, in cooperation with SL Capital.

- Because we are talking about critical business, securing gas delivery to all clients is our priority. Growing the business, adding new clients to the network and increasing the use of gas in Southern Finland will all be worked in cooperation, Helmsley emphasizes.

First step to Finland

Buying the gas distribution network from Gasum was the first step in Finland for SL Capital. Helmsley does not believe the turbulence in the gas market will affect gas distribution and demand in Finland. In his opinion, the dynamic market presents more opportunities than threats.

- The market for low-emissions and easy-to-use gas is promising. For industrial and domestic clients it is an agreeable alternative compared to other fossil fuels, Helmsley points out.

Investments into bioelectricity

The high standard of the Finnish infrastructure IT systems and other technology as well as our environmental knowhow have brought SL Capital to Finland.

- Finland's macro economy functions well, it could be an example for many other countries. SL Capital is also interested in electricity and water distribution networks.

Cogley says SL Capital are examining possible investments in wind and solar power.

The fund's experts have looked into the support measures of building and producing of wind power in Finland as well as their continuity. Cogley believes on-shore wind power plants are potentially profitable investments in Finland.

- SL Capital is already examining a number of on shore wind park investments in the UK, Finland and elsewhere".

[fact box]

Funds under management over nine billion euros

The infrastructure fund that invested in the Finnish gas distribution network aims at raising 300–500 million pounds. In all, SL Capital Partners has raised over 9 billion euros through 25 funds. This capital comes from pension insurance funds and other institutional investor from all over the world.

SL Capital Partners manage segregated accounts for some of the world's largest pension funds. The company makes private equity investments through direct and indirect fund investments and co-investments. The company is owned by its partners and Standard Life Investments, a FTSE 100 company in charge of the management of Standard Life group's investment funds.

[caption]

Sights on Finnish infrastructure. SL Capital's Dominic Helmsley, Managing Director Infrastructure (on the left) and Investment Director Jason Cogley are looking for partners in Finland.



Energian ja lämmön jakelu

Suomen infrastruktuuri kiinnostaa

Kaasun paikallisjakelu ulkomaiseen omistukseen

Suomen energiainfrastruktuuri kiinnostaa ulkomaisia sijoittajia. Fortum möi pari vuotta sitten sähkön ja oluverkkoja yritykselle, jonka omistuksesta 80 prosenttia on ulkomailla. Gasumin paikalliset kaasuverkot taas siirtyivät kesällä skotlantilaisen pääomarahaston SL Capital Partnersin omistukseen.

Editteyden pääkonttori on Edinburgissa Länsi-Euroopan maiden infrastruktuuri- ja energia-alalla. SL Capitalin infrastruktuuri- ja energia-alalla toimii kahdeksan investointiyhtiötä, jotka ovat sijoittaneet ulkomaisiin energiayhtiöihin ja infrastruktuuriin. SL Capitalin infrastruktuuri- ja energia-alalla toimii kahdeksan investointiyhtiötä, jotka ovat sijoittaneet ulkomaisiin energiayhtiöihin ja infrastruktuuriin.

Hallinnollavara yli yhdeksän miljardia euroa

SL Capitalin infrastruktuuri- ja energia-alalla toimii kahdeksan investointiyhtiötä, jotka ovat sijoittaneet ulkomaisiin energiayhtiöihin ja infrastruktuuriin.



Kuvassa vasemalla on SL Capitalin infrastruktuuri- ja energia-alalla toimivan Hotelli Kämpin pääomarahaston johtaja Jason Cogley ja SL Capitalin infrastruktuuri- ja energia-alalla toimivan Hotelli Kämpin pääomarahaston johtaja Dominic Helmsley.

de, joka sopi hyvän SL Capitalin strategiaan ja toimintatyyliin. Rahastoon sijoittavat, etenkin eurooppalaiset ja pohjoisamerikkalaiset sijoittajat, arvostavat pitkäjänteisiä sijoituksia, joiden tuotto on valaista. Vuosittain kasvava Gasumin paikalliset kaasuverkot ovat erittäin kiinnostavia sijoituskohteita, jotka sopivat hyvin SL Capitalin strategiaan ja toimintatyyliin.

Pääomaväy Suomen

Gasumin paikalliset kaasuverkot ovat erittäin kiinnostavia sijoituskohteita, jotka sopivat hyvin SL Capitalin strategiaan ja toimintatyyliin.

Suomen infrastruktuuri kiinnostaa

Kaasun paikallisjakelu ulkomaiseen omistukseen

Suomen infrastruktuuri kiinnostaa ulkomaisia sijoittajia. Fortum möi pari vuotta sitten sähkön jakeluverkkonsa yritykselle, jonka omistuksesta 80 prosenttia on ulkomailla. Gasumin kaasun paikalliset jakeluverkot siirtyivät kesällä skotlantilaisen rahastonhoitajan SL Capital Partnersin omistukseen.

Edinburgissa pääkonttoriaan pitävä ja Länsi-Euroopan maiden infrastruktuuriin erikoistunut pääoma- ja infrastruktuuri-sijoitusyhtiö tutkailee jo seuraavia askeleitaan Suomen markkinoilla. Vähäisen riskin ja taatun vakaan tuoton lupaavat sijoituskohteet ovat etusijalla.

Hotelli Kämpin aamuteellä istuu kaksi tyytyväistä miestä Brittein saarilta. SL Capitalin infrastruktuuriyksikön toimitusjohtaja johtava Dominic Helmsley ja investointijohtaja Jason Cogley ovat päässeet hyvään alkuvauhtiin uudella markkina-alueella. He arvelevat olevansa tänä syksynä Helsingissä viikon kuukaudessa. Tästä voi päätellä, että uusia kumppaneita ja sijoituskohteita edelleen etsitään.

- Ensi sijassa haemme yrityksiä, joilla on vakiintunut asiakaskunta ja kansainvälisen tason liiketoimintaa sekä alalla myönteiset markkinanäkymät, Helmsley toteaa.
- Pohjoismaiden korkeatasoinen ja avoin infrastruktuuri on kiinnostava sijoituskohte, joka sopii hyvin SL Capitalin strategiaan ja tavoitteisiin. Rahastoon sijoittaneet, varsinkin eurooppalaiset ja pohjoisamerikkalaiset eläkeyhtiöt, arvostavat pitkäjänteisiä sijoituksia, joiden tuotto on

vakaata. Valmistautuminen Gasumin kaasun paikallisten jakeluverkkojen ostamiseen vakuutti Suomen olevan myös geopolittisesti luotettava sijoituskohde. Infrastruktuurin sääntelyn selkeät pelisäännöt varmistavat osaltaan, että i Investoinnin tuotto-odotukset voidaan täyttää, Helmsley sanoo.

Yhteistyössä Gasumin kanssa

Gasum Oy myi kesäkuussa Paikallisjakelu Oy:n ja Helsingin Kaupunkikaasu Oy:n SL Capital Partnersille. Sijoituksen rahoitti SL Capitalin infrastruktuurirahasto SL Capital Infrastructure I LP. Gasum Paikallisjakelu vastaa kaasun jakelusta 12 paikkakunnalla ja Helsingin Kaupunkikaasu omistaa Helsingin maakaasuverkon. SL Capital ja Gasum jatkavat yhdessä käynnissä olevaa verkon uudistamisohjelmaa. Gasum hoitaa entiseen tapaan kaasun toimituksia asiakkailleen ja vastaa edelleen markkinoinnista ja asiakaspalveluista sekä uusien asiakkaiden hankinnasta yhteistyössä SL Capitalin kanssa.

- Koska kyse on kriittisestä liiketoiminnasta kyse, on kaikkien asiakkaiden kaasunjakelun turvaaminen ykkösasia. Myös liiketoiminnan kasvattaminen, uusien asiakkaiden liittäminen verkkoon ja kaasun käytön lisääminen Etelä-Suomessa tehdään yhteistyössä, Helmsley alleviivaa.

Päänavaus Suomeen

Kaasun jakeluverkkojen ostaminen Gasumilta on SL Capitalin päänavaus Suomessa. Helmsley ei koe kaasumarkkinoiden käymistilan vaikuttavan kaasun jakeluun ja kysyntään Suomessa. Dynaamisesti kehittyvä markkinatilanne tarjoaa hänen mielestään enemmän mahdollisuuksia kuin uhkia.

- Vähäpäästöisen ja helppokäyttöisen kaasun markkinat ovat lupaavat. Se on teollisuus- ja kotitalousasiakkaille mieluinen vaihtoehto muihin fossiilisiin polttoaineisiin verrattuna, Helmsley tähdentää.

Panoksia biosähkөөn

Suomen infrastruktuurin tietojärjestelmien toimivuus ja muunkin teknologian korkea taso sekä ympäristöosaaminen ovat tuoneet SL Capitalin Suomeen.

- Suomessa on hyvin toimiva makrotalous, joka kelpaa esimerkiksi monille muille maille. SL Capital on kiinnostunut myös sähkön ja veden jakeluverkoista.

Gogley kertoo SL Capitalin tutkivan mahdollisuuksia sijoittaaneen pääomia tuuli- ja aurinkosähkөөn.

Rahaston asiantuntijat ovat selvittäneet Suomen tuulisähkön rakentamiseen ja tuotantoon liittyvät tukitoimet ja niiden jatkuvuuden. Cogley arvioi maaerelle rakennettavien tuulivoimalaitosten olevan myös Suomessa kannattavia sijoituskohteita.

SL Capital tutkii jo useita mahdollisuuksia sijoittaa maatuulivoimaan Isossa-Britanniassa, Suomessa ja muuallakin.

[faktaruutu]

Hallinnoitavana yli yhdeksän miljardia euroa

Suomen kaasujakeluverkkoon sijoittanut infrastruktuurirahasto aikoo koota varoja 300–500 miljoonaa puntaa. Kaikkiaan SL Capital Partners on koonnut yli yhdeksän miljardia euroa 25

ragastiib. Tämä pääoma tulee eläkerahastoista ja muilta institutionaalisilta sijoittajilta ympäri maailmaa.

SL Capital Partners hoitaa eräiden maailman suurimpien eläkerahastojen erillistilejä. Sijoitusyhtiö tekee pääomasijoituksia suorien ja välillisten rahastosijoitusten ja yhteissijoitusten kautta. Yrityksen omistajia ovat partnerit sekä Standard Life Investments, Standard Life -konsernin sijoitusrahastojen hallinnoinnista vastaava yhtiö, joka kuuluu Lontoon pörssin FTSE 100 yhtiöihin.

[kuvateksti]

Suomen infrastruktuuri tähtäimessä. SL Capitalin infrastruktuurihankkeita johtava Dominic Helmsley (vas.) ja investointijohtaja Jason Cogley hakevat yhteistyökumppaneita Suomesta.